



## ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

#### **ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ЗДАНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, ПР. ПОБЕДЫ, Д. 19**

Принято Вологодской городской Думой  
30 мая 2013 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать нежилое одноэтажное кирпичное здание общей площадью 273,6 кв. м с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0201012:86 площадью 419 кв. м по адресу: г. Вологда, пр. Победы, д. 19 путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене имущества.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 17 884 000 (семнадцать миллионов восемьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей, в том числе цену здания - 13 897 500 (тринадцать миллионов восемьсот девяносто семь тысяч пятьсот) рублей с учетом НДС, цену земельного участка - 3 986 500 (три миллиона девятьсот восемьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей без НДС.

3. Включить в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в качестве существенного условия обязанность покупателя использовать имущество с соблюдением ограничений, установленных постановлением Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями).

4. Установить, что дальнейшее отчуждение вышеуказанного имущества допускается только при условии включения в соответствующий договор условия, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Исключить вышеуказанное здание из состава казны города Вологды с момента государственной регистрации перехода права собственности на него.

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды

Е.Б. Шулепов

г. Вологда  
30 мая 2013 года  
№ 1674