

Пояснительная записка
к проекту решения Вологодской городской Думы
«О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы
от 29 октября 2012 года № 1347 «О реализации права на участие в
осуществлении отдельных государственных полномочий, предусмотренных
Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию
жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и
иному развитию территорий»»

Данный проект решения Вологодской городской Думы подготовлен в связи со вступлением в силу с 19 июня 2025 года Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Кроме того, Федеральным законом от 13 декабря 2024 года № 474-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», внесены изменения в Федеральный закон № 161-ФЗ от 24 июля 2008 года «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» (с последующими изменениями), касающиеся включения участников специальной военной операции в перечень граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения их жильем. В целях реализации вышеуказанного Федерального закона от 13 декабря 2024 года № 474-ФЗ принято постановление Правительства Вологодской области от 23 сентября 2025 года № 1327 «О внесении изменений в постановление Правительства Вологодской области от 14 января 2013 года № 36», вступившее в силу 24 сентября 2025 года.

Таким образом, необходимо привести решение Вологодской городской Думы от 29 октября 2012 года № 1347 «О реализации права на участие в осуществлении отдельных государственных полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» в соответствие с нормами Федерального закона № 161-ФЗ от 24 июля 2008 года.

Реализация проекта не требует дополнительных финансовых затрат из бюджета города Вологды.

Проект решения не устанавливает новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности,

обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, в связи с чем не требуется проведение оценки регулирующего воздействия и оценки соблюдения обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценки и экспертизы.

Необходимо внести изменения в следующие действующие муниципальные правовые акты:

- постановление Администрации города Вологды от 01 октября 2024 года № 1494 «Об утверждении Положения о Жилищном управлении Администрации города Вологды»;

- постановление Администрации города Вологды от 01 октября 2024 года № 1495 «Об утверждении Положения об Отделе по учету и реализации жилищных прав граждан Жилищного управления Администрации города Вологды»;

- постановление Администрации города Вологды от 05 сентября 2012 года № 5147 «Об определении официального средства массовой информации для опубликования учредительных документов жилищно-строительных кооперативов»;

- постановление Администрации города Вологды от 26 июня 2019 года № 759 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по включению в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральными законами от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» (с последующими изменениями) и от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с последующими изменениями)».

Разработка новых муниципальных правовых актов не требуется.

При принятии проекта решения негативных социально-экономических последствий не прогнозируется.

Начальник Жилищного управления
Администрации города Вологды



О.Н.Баженова