



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В РЕШЕНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ
ОТ 26 ИЮНЯ 2009 ГОДА № 72
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ»**

Принято Вологодской городской Думой
24 декабря 2015 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда» Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Вологды, утвержденные решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. В статье 2 части III:

1.1.1. В подразделе «Условно разрешенные виды разрешенного использования» таблицы раздела «Ж-1. Зона застройки малоэтажными жилыми домами»:

1.1.1.1. Графу третью строки первой дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Максимальная этажность – 3».

1.1.1.2. Графу третью строки третьей дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Максимальная высота – 50 метров от средней планировочной отметки земли».

1.1.1.3. Строку семнадцатую исключить.

1.1.1.4. Строку восемнадцатую соответственно считать строкой семнадцатой.

1.1.2. Графу третью строки третьей подраздела «Условно разрешенные виды разрешенного использования» таблицы раздела «Ж-2. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Максимальная высота – 50 метров от средней планировочной отметки земли».

1.1.3. В подразделе «Основные виды разрешенного использования» таблицы раздела «Ж-3. Зона застройки многоэтажными жилыми домами»:

1.1.3.1. Графу третью строки первой дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Максимальная высота – 50 метров от средней планировочной отметки земли».

1.1.3.2. Графу третью строки третьей дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Максимальная этажность – 5».

1.1.4. Графу третью строки первой подраздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы раздела «Ж-4. Зона застройки жилыми домами смешанной этажности» дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Максимальная высота – 50 метров от средней планировочной отметки земли».

1.2. В статье 3 части III:

1.2.1. В подразделе «Основные виды разрешенного использования» таблицы раздела «Ц-1. Зона общественного, делового и коммерческого назначения»:

1.2.1.1. Графу третью строки первой дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Максимальная высота – 50 метров от средней планировочной отметки земли».

1.2.1.2. Графу третью строки четвертой дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Максимальная этажность – 10».

1.2.2. Графу третью строки второй подраздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы раздела «ЦС-2. Зона объектов среднего профессионального и высшего образования» дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Максимальная этажность – 5».

1.2.3. Графу третью строки шестой подраздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы раздела «ЦС-3. Зона объектов социального назначения» дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Максимальная этажность – 5».

1.3. В статье 4 части III:

1.3.1. Графу третью строки пятой подраздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы раздела «П-1. Зона размещения производственных объектов II класса опасности» дополнить пунктом 2 следующего содержания:

«2. Максимальная этажность – 5».

1.3.2. Графу третью строки четвертой подраздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы раздела «П-2. Зона размещения производственных объектов III класса опасности» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Максимальная этажность – 5».

1.3.3. В таблице раздела «П-3. Зона размещения производственных объектов IV-V классов опасности»:

1.3.3.1. Графу третью строки третьей подраздела «Основные виды разрешенного использования» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Максимальная этажность – 5».

1.3.3.2. Графу третью строки четвертой подраздела «Условно разрешенные виды разрешенного использования» дополнить пунктом 5 следующего содержания:
«5. Максимальная высота – 50 метров от средней планировочной отметки земли».

1.3.4. Графу третью строки первой подраздела «Условно разрешенные виды разрешенного использования» таблицы раздела «П-5. Зона размещения объектов транспортной инфраструктуры» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Максимальная этажность – 5».

1.4. В статье 6 части III:

1.4.1. В подразделе «Условно разрешенные виды разрешенного использования не установлены» таблицы раздела «СХ-1. Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства»:

1.4.1.1. В наименовании слова «не установлены» исключить.

1.4.1.2. Графу третью строки первой дополнить пунктом 2 следующего содержания:

«2. Максимальная этажность – 3».

1.4.2. В подразделе «Условно разрешенные виды разрешенного использования не установлены» таблицы раздела «СХ-2. Зона садоводств, личного подсобного хозяйства (огородничества)»:

1.4.2.1. В наименовании слова «не установлены» исключить.

1.4.2.2. Графу третью строки первой дополнить пунктом 2 следующего содержания:

«2. Максимальная этажность – 3».

1.5. Графу третью строки второй подраздела «Основные виды разрешенного использования» таблицы раздела «РО. Зона военных и режимных объектов» статьи 8 части III дополнить пунктом 2 следующего содержания:

«2. Максимальная этажность – 3».

1.6. Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.

1.7. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости» и размещению на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель
Вологодской городской Думы

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников

Е.Б. Шулепов