



## ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

#### **ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ЗДАНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. ЧЕРНЫШЕВСКОГО, Д. 17**

Принято Вологодской городской Думой  
24 апреля 2014 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать двухэтажное бревенчатое здание аптеки № 2 общей площадью 473,6 кв. м с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0304010:92 площадью 1025 кв. м по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 17 путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене имущества.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 4 850 990 (четыре миллиона восемьсот пятьдесят тысяч девятьсот девяносто) рублей, в том числе цену здания 1 147 995 (один миллион сто сорок семь тысяч девятьсот девяносто пять) рублей с учетом НДС, цену земельного участка - 3 702 995 (три миллиона семьсот две тысячи девятьсот девяносто пять) рублей без НДС.

3. Включить в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в качестве существенного условия обязанность покупателя использовать имущество с соблюдением ограничений, установленных постановлением Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями).

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в

соответствующий договор условия, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Исключить здание, указанное в пункте 1 настоящего решения, из состава казны города Вологды с момента государственной регистрации перехода права собственности на него.

6. Признать утратившими силу пункты 2 - 6 решения Вологодской городской Думы от 30 мая 2013 года № 1673 «О внесении изменения в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов и об условиях приватизации здания с земельным участком по адресу: г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 17».

7. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель  
Вологодской городской Думы

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников

Е.Б. Шулепов

Подписано Главой города Вологды  
24 апреля 2014 года  
№ 2080