



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ
ВОЛОГОДСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ
ОТ 24 АПРЕЛЯ 2006 ГОДА № 48
«О ПОРЯДКЕ РАЗМЕЩЕНИЯ И ОРГАНИЗАЦИИ
РАБОТЫ ОБЪЕКТОВ НЕСТАЦИОНАРНОЙ
ТОРГОВОЙ СЕТИ И ИНЫХ ПЕРЕДВИЖНЫХ
ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ»**

Принято Вологодской городской Думой
26 мая 2011 года

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда» Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Вологодской городской Думы от 24 апреля 2006 года № 48 «О порядке размещения и организации работы объектов нестационарной торговой сети и иных передвижных объектов на территории города Вологды» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг населению на территории муниципального образования «Город Вологда»».

1.2. Преамбулу и пункт 1 изложить в следующей редакции:

«В целях создания условий для обеспечения жителей города Вологды услугами торговли, с целью рационального размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг населению на территории муниципального образования «Город Вологда», в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда» Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Порядок размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг населению на территории муниципального образования «Город Вологда».

2. Пункт 2, приложения № 1 и № 2 исключить.

3. Пункты 3, 4 считать пунктами 2, 3.

4. Дополнить Порядком размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг населению на территории муниципального образования «Город Вологда» согласно приложению к настоящему решению.

5. Установить, что до вступления в силу пунктов 1-4 настоящего решения:

разрешения на торговлю выдаются Администрацией города Вологды в соответствии с решением Вологодской городской Думы от 24 апреля 2006 года № 48 «О порядке размещения и организации работы объектов нестационарной торговой сети и иных передвижных объектов на территории города Вологды» (с последующими изменениями) на период до 30 августа 2011 года (включительно);

плата за размещение объектов нестационарной торговой сети и иных передвижных объектов, расположенных на земельных участках или иных объектах недвижимости, находящихся в частной или государственной собственности, в соответствии с приложением № 2 к решению Вологодской городской Думы от 24 апреля 2006 года № 48 «О порядке размещения и организации работы объектов нестационарной торговой сети и иных передвижных объектов на территории города Вологды» (с последующими изменениями) не взимается.

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальных Интернет-сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды и вступает в силу с 01 сентября 2011 года, за исключением пункта 5 настоящего решения, вступающего в силу со дня опубликования.

Глава города Вологды

Е.Б. Шулепов

г. Вологда

27 мая 2011 года

№ 686

Приложение
к решению Вологодской городской Думы
от 27 мая 2011 года № 686
«Утвержден
решением Вологодской городской Думы
от 24 апреля 2006 года № 48

Порядок
размещения нестационарных торговых объектов
и объектов по оказанию услуг населению на территории
муниципального образования «Город Вологда»

Настоящий Порядок регулирует правоотношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг населению (далее - Объекты) на территории муниципального образования «Город Вологда».

2. Для целей настоящего Порядка:

2.1. Объекты подразделяются на группы:

1 группа - павильоны, киоски, остановочные комплексы (павильон ожидания общественного транспорта, конструктивно объединенный с нестационарным торговым объектом (объектами));

2 группа - объекты развозной и разносной торговли: палатки, тонары, торговые автоматы, автолавки, автомагазины, автоприцепы, автоцистерны, специализированные цистерны, бочки, бойлеры, кеги, ролл-бары, лотки, корзины, бахчевые развалы, холодильные лари, площадки для продажи рассады, растений, садово-огородного инвентаря;

3 группа - объекты по оказанию услуг населению: летние кафе, летние веранды, аттракционы, цирки-шапито, тир, зооцирки, батуты, пункты проката спортивного, игрового инвентаря и оборудования, терминалы, ледяные горки, катки, пункты катания на лошадях, пони и иных животных, гужевых повозках.

2.2. Под объектами внешнего благоустройства понимаются пригодные для размещения Объектов 2 и 3 группы отдельные элементы (части):

объектов уличной сети (улицы, переулки, проезды, площади, проспекты, набережные и другие подобные объекты) с твердым покрытием (асфальт; бетонное, гравийное покрытие; тротуарная плитка; мостовая), не находящихся в частной собственности, государственной собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации либо муниципальной собственности иных муниципальных образований;

парков, садов, скверов, бульваров, включенных в Перечень парков, садов, скверов и бульваров города Вологды, утвержденный решением Вологодской городской Думы от 02 апреля 2007 года № 391 (с последующими изменениями).

3. Настоящий Порядок не распространяется на отношения, связанные с размещением:

Объектов, находящихся на территориях розничных рынков;

Объектов 1 группы, размещение которых осуществляется на земельных участках, находящихся в частной собственности;

Объектов 2 группы, размещение которых осуществляется на земельных участках, иных объектах недвижимости, находящихся в частной собственности;

Объектов 3 группы, не подлежащих включению в дислокацию размещения объектов по оказанию услуг населению в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.

4. Размещение Объектов 1 группы осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением Администрации города Вологды в соответствии с требованиями Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (далее - Схема) на основании договора аренды земельного участка.

Заключение договоров аренды земельных участков осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке принятия решений по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельными участками, находящимися в собственности Вологодской области, на территории муниципального образования «Город Вологда», утвержденным постановлением Правительства Вологодской области от 12 марта 2007 года № 326 (с последующими изменениями), Порядком управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Город Вологда», утвержденным решением Вологодской городской Думы от 25 сентября 2009 года № 115 (с последующими изменениями).

5. Размещение Объектов 2 группы осуществляется в соответствии со Схемой на основании договора на использование объектов внешнего благоустройства (далее - Договор).

6. Размещение Объектов 3 группы осуществляется в соответствии с дислокацией размещения объектов по оказанию услуг населению, утвержденной постановлением Администрации города Вологды (далее - Дислокация), на основании:

Договора - в случае если в соответствии с Дислокацией размещение Объекта 3 группы предусмотрено с использованием объектов внешнего благоустройства;

договора аренды земельного участка - во всех остальных случаях.

В Дислокацию включаются:

объекты внешнего благоустройства, при использовании которых на постоянной или временной основе планируется размещать Объекты 3 группы;

земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставление которых в аренду предполагается для целей размещения Объектов 3 группы;

земельные участки из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, после утверждения постановлением Администрации города Вологды схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с видом разрешенного использования «тематические парки» либо «развлекательные объекты» и постановки последнего на государственный кадастровый учет.

Летние кафе, летние веранды должны размещаться в соответствии и санитарно-эпидемиологическими требованиями.

7. Заключение Договоров для размещения объектов нестационарной торговой сети или объектов по оказанию услуг населению осуществляется Администрацией города Вологды в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с последующими изменениями), приказом Федеральной антимонопольной службы Российской

Федерации от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

В случаях, когда заключение Договора должно осуществляться по результатам проведения конкурсов (аукционов), их организатором является Администрация города Вологды, а начальная (минимальная) цена Договора определяется в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с последующими изменениями).

В случаях, когда в соответствии с законодательством заключение Договора осуществляется без проведения конкурсов (аукционов), размер платы по Договору за использование объектов внешнего благоустройства определяется в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с последующими изменениями).

8. Запрещается размещение товаров на земле, проезжей части дороги, газонах, парапетах, ящиках.

9. Лица, осуществляющие нестационарную торговлю и оказывающие услуги населению, обязаны производить уборку и благоустройство прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 02 апреля 2007 года № 392 (с последующими изменениями). Лица, оказывающие услуги по катанию на лошадях, пони и иных животных, гужевых повозках, обязаны производить уборку за животными.

10. Организация деятельности лиц, осуществляющих нестационарную торговлю и оказывающих услуги населению, эксплуатация Объектов, а также ассортимент товаров и услуг, реализуемых в таких Объектах, должны соответствовать установленным противопожарным, экологическим, санитарным и иным нормам и правилам действующего законодательства.».