



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В РЕШЕНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ
ОТ 26 НОЯБРЯ 2015 ГОДА № 637 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ
ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ ЗЕМЕЛЬНЫЕ
УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ГОРОДА ВОЛОГДЫ, ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СТАВОК
АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ
НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ВОЛОГДЫ»**

Принято Вологодской городской Думой
22 мая 2025 года

На основании статьи 31 Устава городского округа города Вологды Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности городского округа города Вологды, утвержденный решением Вологодской городской Думы от 26 ноября 2015 года № 637 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. В абзаце первом пункта 2.1 цифры и слово «2.3 и 2.4» заменить цифрами «2.3-2.6».

1.2. Дополнить новыми пунктами 2.5, 2.6 следующего содержания:

«2.5. Размер годовой арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского округа города Вологды, предоставленные без проведения торгов в соответствии с законом Вологодской области от 04 октября 2018 года № 4408-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка (земельных участков), находящегося (находящихся) в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов» (далее – закон Вологодской области от 04 октября 2018 года № 4408-ОЗ), устанавливается равным одному рублю в год на срок

действия соглашения о взаимодействии при реализации масштабного инвестиционного проекта (далее – Соглашение) либо соглашения о взаимодействии при размещении объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения (далее – Соглашение).

В случае несоблюдения обязанностей, установленных Соглашением, размер годовой арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского округа города Вологды, предоставленные без проведения торгов в соответствии с законом Вологодской области от 04 октября 2018 года № 4408-ОЗ, устанавливается в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Порядка.

2.6. Размер арендной платы за земельный участок, находящийся в собственности городского округа города Вологды, устанавливается равным одному рублю в год в случае заключения договора аренды земельного участка с лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, если земельный участок предоставлен такому лицу в соответствии с договором о комплексном развитии территории или земельный участок образован из земельного участка, предоставленного для комплексного развития территории, и предоставлен указанному лицу.».

1.3. Пункты 2.5, 2.6 считать соответственно пунктами 2.7, 2.8.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу со дня опубликования.

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников