

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Вологодской городской Думы
от 24 декабря 2015 года № 686

Условия конкурса по приватизации здания по адресу:
Вологодская область, г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 55 с земельным участком

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 55 (далее - объект культурного наследия) в соответствии с дополнительным соглашением № 1 от 15 сентября 2015 года к охранному обязательству собственника объекта культурного наследия «Дом жилой, начало XX в., деревянный» № 00-Р-127-09 от 05 октября 2009 года, указанных в следующей таблице:

№ п/п	Наименование исследовательской, проектно-сметной и технической документации, ремонтно-реставрационных и производственных работ	Сроки выполнения
1.	Выполнить историко-архивную справку. Требуется разработка проектных решений	2015 год
2.	Выполнить обследование объекта культурного наследия для определения объема проектных работ	2015 год
3.	Провести работы по изготовлению научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия	2015 год - 2 квартал 2016 года
4.	Провести ремонтно-реставрационные работы в соответствии с утвержденным проектом реставрации. Провести работы по вычинке всех конструктивных элементов, пришедших в состояние, неудовлетворяющее требованиям дальнейшей эксплуатации. Комплексные работы по реставрации фасада с окраской и восстановлением утраченных элементов, заменой покрытия кровли и организацией водоотвода. Провести мероприятия по благоустройству территории и отводу поверхностных вод (вертикальная планировка) от здания, предотвращающие доступ влаги к цоколю объекта	2016 - 2017 годы
5.	Установить информационную табличку на объекте культурного наследия	2015 год

2. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся на основании задания и разрешения на проведение работ, выданных Комитетом по охране объектов культурного наследия Вологодской области, в соответствии с согласованной с Комитетом по охране объектов культурного наследия Вологодской области проектной документацией, а также при условии осуществления

технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением.

3. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия.

4. Срок выполнения условий конкурса: до 01 января 2018 года.

5. Порядок подтверждения победителем условий конкурса.

Победитель конкурса обязан не позднее 30 календарных дней со дня окончания установленного срока выполнения каждого этапа работ представить промежуточный отчет победителя конкурса с заключением Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области о выполнении им каждого из этапов работ по сохранению объекта культурного наследия в Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды.

Сводный (итоговый) отчет о выполнении условий конкурса в целом представляется победителем в течение 10 рабочих дней с даты истечения срока исполнения условий конкурса в полном объеме с приложением подтверждающих документов, в том числе заключения Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, в Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды.