



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «ФРЯЗИНОВО»

Принято Вологодской городской Думой
22 декабря 2009 года

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2009 год, Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать муниципальное унитарное жилищно-эксплуатационное производственное предприятие «Фрязиново» (160029, г. Вологда, ул. Судоремонтная, д. 44) путем преобразования в открытое акционерное общество «Фрязиново» с уставным капиталом 30 439 000 (тридцать миллионов четыреста тридцать девять тысяч) рублей, состоящим из 30 439 именных обыкновенных бездокументарных акций номинальной стоимостью одной акции 1000 рублей.

2. Включить в состав подлежащих приватизации активов муниципального унитарного жилищно-эксплуатационного производственного предприятия «Фрязиново» следующие земельные участки:

земельный участок по адресу: г. Вологда, ул. Саммера, д. 68а площадью 7135 кв. м с кадастровым номером 35:24:0303005:174;

земельный участок по адресу: г. Вологда, ул. Горького, д. 101б площадью 785 кв. м с кадастровым номером 35:24:0305013:14;

земельный участок по адресу: г. Вологда, ул. Машиностроительная, д. 7а площадью 714 кв. м с кадастровым номером 35:24:0305027:0026.

3. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного жилищно-эксплуатационного производственного предприятия «Фрязиново» (приложение № 1).

4. Утвердить перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного жилищно-эксплуатационного производственного предприятия «Фрязиново» (приложение № 2).

5. Утвердить расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного жилищно-эксплуатационного производственного предприятия «Фрязиново» (приложение № 3).

6. Утвердить нормативную цену имущественного комплекса муниципального унитарного жилищно-эксплуатационного производственного предприятия «Фрязиново» равной балансовой стоимости подлежащих приватизации активов.

7. Установить, что единственным учредителем открытого акционерного общества «Фрязиново» является муниципальное образование «Город Вологда» в лице Администрации города Вологды.

8. Поручить Администрации города Вологды осуществить юридические действия по государственной регистрации открытого акционерного общества «Фрязиново».

Глава города Вологды

Е.Б. Шулепов

г. Вологда
22 декабря 2009 года
№ 211

Состав
подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного жилищно-эксплуатационного
производственного предприятия «Фрязиново»

1. Основные средства

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Год ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер	Стоимость по балансу на 30.09.2009 г. (тыс. руб.)
1.1. Здания и сооружения				
1.	Гараж по адресу: г. Вологда, ул. Саммера, д. 68а общей площадью 400,1 кв. м	1995	9025	2487,5
2.	Гараж по адресу: г. Вологда, ул. Саммера, д. 68а общей площадью 232,8 кв. м	1995	9028	1443,8
3.	Склад по адресу: г. Вологда, ул. Саммера, д. 68а общей площадью 159,7 кв. м	1995	9026	884,1
4.	Диспетчерская по адресу: г. Вологда, ул. Саммера, д. 68а общей площадью 78,8 кв. м	1995	9027	822,7
5.	Здание проходной по адресу: г. Вологда, ул. Саммера, д. 68а общей площадью 5,4 кв. м	1986	9022	100,5
6.	Здание склада по адресу: г. Вологда, ул. Саммера, д. 68а общей площадью 123,5 кв. м	1986	9021	522,7
7.	Здание столярной мастерской по адресу: г. Вологда, ул. Горького, д. 101б общей площадью 116,6 кв. м	1972	1006	880,4
8.	Здание механических мастерских по адресу: г. Вологда, ул. Машиностроительная, д. 7а общей площадью 256,3 кв. м	1957	9024	1813,2
9.	Нежилые помещения по адресу: г. Вологда, ул. Судоремонтная, д. 44 общей площадью 343,6 кв. м	1971	9029	8163,3

10.	Нежилые помещения по адресу: г. Вологда, ул. Северная, д. 17 общей площадью 387,2 кв. м	1991	9030	7332,4
1.2. Сооружения и передаточные устройства				
11.	Площадка производственная по адресу: г. Вологда, ул. Саммера, д. 68а	1987	3001	32,9
12.	Эстакада по адресу: г. Вологда, ул. Саммера, д. 68а	1971	9023	17,1
1.3. Машины и оборудование				
13.	Кран-балка	1981	6203	0
14.	Экскаватор ЭО 2621 № 1872 ШЮ	1986	6204	0
15.	Трактор МТЗ-80.1 № 0935 ВР	2001	6209	39,1
16.	Трактор Беларус-82.1 № 0808 ВС	2005	6213	244,6
17.	Прицеп 2ПТС-4	1989	6208	0
18.	Прицеп 2ПТС-4	1989	6212	0
19.	Плужно-щеточное оборудование УМТ-80/82	2001	6660	0
20.	Станок сверлильный 2М 112	1977	6301	0
21.	Полуавтомат резьбонарезной 5993	1989	6303	3,0
22.	Станок обдирочный 3Б 634	1991	6308	1,2
23.	Станок обдирочный 3Б 634	1989	6310	1,2
24.	Станок вертикально-фрезерный 6Р 11	1972	6311	4,1
25.	Станок токарный 1А 161	1955	6312	0
26.	Станок СНВ	1995	6315	0,6
27.	Вентилятор пылевой ЦП 7-40 № 6.3	1978	6513	0
28.	Установка для зарядки аккумулятора Э-411	1990	6514	0
29.	Вентилятор производственный Ц 4-70 № 10	1978	6515	0
30.	Станок универсальный УД-20-1	1994	6602	0
31.	Станок обдирочно-шлифовальный 3Б 634	1984	6603	0
32.	Станок сверлильный 2А 125	1967	6604	0
33.	Станок фрезерный ОТМ-4	1967	6605	0
34.	Сварочное оборудование ТДМ-317	1980	6607	0
35.	Калорифер	1986	6618	0
36.	Калорифер	1986	6619	0
37.	Станок рейсмусовый РС-60	1976	6624	0
38.	Сварочный генератор газа ЭЛГА-3	1995	6636	0
39.	Сварочный генератор газа ЭЛГА-3	1995	6637	0,3
40.	Станок 3-х пильный ЦА 2А-1	1995	6640	0
41.	Выпрямитель сварочный АДБ-3122У1	1989	6641	0
42.	Телефон «Панасоник» 308 EASA	1995	6643	0

43.	Сварочный агрегат САК с двигателем Т-40	1987	6650	0
44.	Компрессор МТ-10	1989	6651	4,4
45.	Бетономешалка СБР-132А	2007	6400	4,1
46.	Станок рейсмусовый РС-64	1985	6656	0
47.	Станок шлифовальный ШЛП-7	1986	6657	0
48.	Мотопомпа многоцелевая ММ 27/100	2001	6661	0
49.	Машинка для опрессовки СО Комплект 50	2001	6664	1,2
50.	Ксерокс КМА Ricoh FT 4615	2001	6137	0
51.	Насос 1 ЦВЦ 6.3/3.5	2001	6668	0
52.	Радиостанция Алан 78 плюс	2001	6674	0,5
53.	Сварочный генератор АСП-10	2001	6675	0
54.	Выпрямитель сварочный Дуга 318М1220/3 80	2003	6723	1,6
55.	Пистолет ПЦ-84	2001	7000	0
56.	Пистолет ПЦ-84	2001	7001	0
57.	Машина для чистки труб К 60 SP-SE	2005	6792	3,1
58.	Промыв. насос для снятия накипи ДР-24	2005	6793	4,5
59.	Насос дренажный ТР-50Е-101 5.5	2005	6802	2,3
60.	Мотокоса Stihj FS-130	2005	6816	3,5
61.	Генератор гидроударных импульсов 6К 25 «Гром»	2005	6819	4,6
62.	Бензопила Stihj MS 250	2005	6823	0
63.	Трубогиб переносный ТПГ-2Б	2005	6829	7,9
64.	Машина для чистки труб	2006	6845	18,3
65.	Машина для чистки труб	2006	6848	20,1
66.	Компрессор Авас-D4-50	2006	6846	3,5
67.	Сварочный комплект	2006	6849	6,4
68.	Электростанция ESE-704 SHS-AS	2008	6854	36,6
69.	Электростанция ESE-704 SHS-AS	2008	6855	48,2
70.	Контрольно-кассовая машина Элвес-Микро-К	2006	6847	5,0
71.	Карусель	2006	8028	0
72.	Карусель	2006	8029	0
73.	Карусель	2006	8030	0
74.	Карусель	2006	8031	0
75.	Карусель	2006	8032	0
76.	Карусель	2006	8033	0
77.	Полуавтомат сварочный ПДГ-185А	2007	6850	6,8
78.	Система записи телефонных разговоров Спрут 7А/8А-2	2007	6162	2,6
79.	Станок деревообрабатывающий МЛ 392	2007	6852	23,1

80.	Станок деревообрабатывающий ML 392	2007	6851	18,5
81.	Телефон «Nokia» 6500	2007	6853	6,4
1.4. Измерительные и регулирующие приборы и устройства				
82.	Пульт «Рубин»-6	1995	6648	1,1
83.	Стенд Э-240	1990	6652	0
1.5. Вычислительная техника				
84.	Принтер EPSON FX-1170	1994	6107	0
85.	Компьютер 486 SX/125/170	1994	6108	0
86.	Принтер EPSON FX-1170	1994	6109	0
87.	Принтер EPSON LX-1050	1995	6116	0
88.	Компьютер 486 DX2/8/66/270	1995	6119	0
89.	Компьютер Celeron 1700/128/3.5"/CD-R/40Gb/SVGA	1996	6121	3,8
90.	Компьютер Celeron 1300/Ga-Ohta/128/3.5"/CD-RW/40Gb/SVGA	1996	6122	4,1
91.	Компьютер 486 DX 4/8/100/10000	1996	6123	0,2
92.	Принтер EPSON FX-1170	1996	6124	0
93.	Компьютер P100/8MGB EDO/850MB	1996	6126	0
94.	Компьютер Celeron 766/128/HDD20Gb/CD48/SVGA 32 МБ	1997	6132	1,6
95.	Компьютер Celeron 1800/DDR128/3.5"/40Gb/SVGA	1997	6133	4,3
96.	Компьютер Celeron 1800/256/40 GB CD-ROM/G4	1997	6134	4,4
97.	Компьютер, в том числе: монитор 15" SAMTRON 56E, системный блок Celeron 950/128 Мб/20 Gb 16 Mb AGP/15	2002	6138	0
98.	Сеть компьютерная	2002	6139	0
99.	Принтер EPSON FX-1700	2001	6135	0,8
100.	Принтер HP DJ 640	2001	6136	0,2
101.	Компьютер, в том числе: монитор 15" LG-563, системный блок Celeron 1300/Ga-Ohta/128/3.5"/40Gb/SVGA 8	2003	6142	0
102.	Принтер лазерный HP LJ 1200	2003	6143	0
103.	Компьютер, в том числе: монитор LG 710 BH, системный блок Celeron 1800/DDR 128/3.5"/80Gb/CD-ROM	2005	6147	2,2
104.	Компьютер, в том числе: монитор 17" LG FT 30 BH, системный блок Celeron 1800/DDR128/3.5"/80Gb/CD-ROM	2005	6149	2,9

105.	Компьютер, в том числе: монитор 15", системный блок Celeron 1700/DDR256/3.5"/40Gb/32Mb/CD- RW	2004	6144	0
106.	Компьютер, в том числе: монитор 17" LG FTT 710BH, системный блок Celeron 1700DDR256/40GB/32Mb/CD- RW/G2Mx400	2004	6145	0
107.	Компьютер, в том числе: монитор 17" LG, системный блок Celeron 2400DDR128/3.5"40Gb/CD- ROM/ATX/LG17	2005	6153	3,2
108.	Компьютер, в том числе: монитор 17" LG, системный блок Celeron 2400/DDR 128/3.5 "40Gb/CD- ROM/TFT/LG1750	2005	6154	3,5
109.	Компьютер, в том числе: монитор 17" LG, системный блок Celeron 2400/DDR256/3.5"80Gb/CD- ROM/ATX	2005	6156	3,5
110.	Сервер, в том числе: системный блок P 4- 3000/4GbDDR2/160Gb*2RAID/DVD+ RW	2006	6157	8,9
111.	Компьютер, в том числе: монитор TFT 1717S, системный блок Celeron 2800/DDR512/160Gb/S VGA 128/DVD- RW	2006	6158	7,5
112.	Компьютер, в том числе: монитор 17" LG TFT L1750s, системный блок Celeron 3200/DDR512/160Gb/SVGA128DVD- R/CD-RW	2006	6159	7,6
113.	Компьютер, в том числе: монитор 17" LG TFT L 1752s, системный блок Celeron 3200/DDR512/80Gb CD- RW, источник БПИПОН BP 500	2006	6160	7,9
114.	Компьютер, в том числе: монитор 17" LG TFT L1718s, системный блок Celeron 2533/512/80Gb/128svga	2007	6161	2,6
115.	Компьютер, в том числе: монитор 17"Samsung TFT 72 ON, системный блок LG775 Celeron 347 (3,06/533/512)512/FDD/160Gb/D VD- RW/LAN/	2007	6165	6,7

116.	Компьютер, в том числе: монитор 17" LG TFT L 1718s, системный блок Celeron 2533/512/sata80gb/dvd-rom/lan/svga 128/ATX	2007	6164	3,5
117.	Ноутбук DELL	2007	6163	5,3
118.	Компьютер	2008	6167	12,5
119.	Ксерокс Ricoh Aficio MP 1600	2008	6166	17,7
120.	Компьютер LGA 775 Duaj/	2009	9032	22,9
1.6. Транспортные средства				
121.	Автосамосвал САЗ-3507, ПТС 35AB 323561, № А 516 АХ, двигатель № 18557, шасси № 1394385, цвет синий	1990	5001	0
122.	Автомобиль-вышка ВС22МС ЗИЛ 130, ПТС 35 АА 064416, № А929АМ, двигатель № 185302, шасси № 2780568, цвет хаки	1988	5008	0
123.	Специальный автомобиль УАЗ-396259, № А 443 НА, двигатель УМЗ-421800 № 60201164, цвет защитный	2006	5028	103,8
124.	Легковой автомобиль Шевроле Нива, ПТС 63 МК 414625, № А 875 НР, двигатель № 0183277, цвет черно-синий металлик	2007	5030	73,8
125.	Автопогрузчик YVNC-060	1990	5015	0
126.	Автомобиль УАЗ-3 96254, двигатель № 80601859, шасси № 37410080470320, цвет защитный	2008	5031	219,7
127.	Автомашина специальная К0413 на базе ГАЗ-3307, ПТС 35 КТ 921228, № А 586 НР, двигатель ЗМЗ-51103-015656, шасси № 0785278, цвет синий	1996	5018	0
128.	Мусоровоз КО-431 на базе ЗИЛ 43336, № А 721 МТ, цвет белый	2005	5029	244,8
129.	Автомобиль УАЗ 3909, ПТС 73 КО 898749, № А 578 КТ, двигатель № 30048548, шасси № 37410030486102, цвет белая ночь	2003	5026	24,6
130.	Легковой автомобиль ВАЗ 21065, ПТС 63 ЕЕ 930386, № А 358 ВС, двигатель № 5789367, кузов № 4137868, цвет ярко-белый	1999	5022	0
131.	Автомобиль УАЗ 3909, ПТС 73 ЕТ 131151, № А 711 ЕЕ, двигатель № Y0071932, шасси № Y0026489, цвет белая ночь	2000	5024	0

132.	Автомобиль-мусоровоз МКМ-2 на базе ЗИЛ-433362, ПТС 62 ЕТ 807234, № 688 МН, двигатель № У0241800, шасси № 3448803, цвет белый	2000	5025	7,3
1.7. Производственный и хозяйственный инвентарь				
133.	Холодильник «Апшерон»	1982	6671	0
134.	Холодильник «Апшерон»	1982	6628	0
135.	Холодильник «Кодры»	1981	6635	0
1.8. Мебель				
136.	Шкаф	1995	9010	0
137.	Шкаф	1995	9011	0
ВСЕГО:				25840,8

№ п/п	Наименование	Стоимость по балансу на 30.10.2009 г. (тыс. руб.)
2. Отложенные налоговые активы		148,0
3. Запасы		
3.1.	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1617,0
3.2.	Расходы будущих периодов	281,0
ИТОГО:		1898,0
4. Дебиторская задолженность		
4.1.	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	34906,0
в том числе: покупатели и заказчики		34000,0
5. Денежные средства		
5.1.	Касса	3,0
5.2.	Расчетный счет	439,0
ИТОГО:		442,0
6. Прочие оборотные активы		20,0
7. Отложенные налоговые обязательства		15,0
8. Кредиторская задолженность		
8.1.	Поставщики и подрядчики	27785,0
8.2.	Задолженность перед персоналом организации	2774,0
8.3.	Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	442,0
8.4.	Задолженность по налогам и сборам	4705,0
8.5.	Прочие кредиторы	384,0
ВСЕГО:		36090,0

Приложение № 2
к решению Вологодской городской Думы
от 22 декабря 2009 года № 211

Перечень
объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного
комплекса муниципального унитарного жилищно-эксплуатационного
производственного предприятия «Фрязиново»

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Дата ввода	Инвентарный номер	Стоимость по балансу на 30.09.2009 г. (тыс. руб.)
1.	Здание мастерской по адресу: г. Вологда, ул. Пугачева, д. 22 общей площадью 203,6 кв. м	1958	2025	259,0

РАСЧЕТ

балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального
унитарного жилищно-эксплуатационного производственного
предприятия «Фрязиново»

№ п/п	Наименование статей бухгалтерского баланса	Сумма по балансу на 30.09.2009 г. (тыс. руб.)
АКТИВЫ		
1.	Основные средства (стр. 120)	25841
2.	Отложенные налоговые активы (стр. 145)	148
3.	Запасы (стр.210)	1898
4.	Дебиторская задолженность (стр. 240)	34906
5.	Денежные средства (стр. 260)	442
6.	Прочие оборотные активы (стр. 270)	20
7.	ИТОГО АКТИВЫ:	63255
ПАССИВЫ		
8.	Отложенные налоговые обязательства (стр.515)	15
9.	Кредиторская задолженность (стр.620)	36090
10.	ИТОГО ПАССИВЫ:	36105
11.	ИТОГО стоимость чистых активов (п. 7 - п. 10):	27150
12.	Стоимость земельных участков:	
12.1.	земельный участок по адресу: г. Вологда, ул. Саммера, 68а площадью 7135 кв. м с кадастровым номером 35:24:0303005:174	2232
12.2.	земельный участок по адресу: г. Вологда, ул. Горького, 1016 площадью 785 кв. м с кадастровым номером 35:24:0305013:14	579
12.3.	земельный участок по адресу: г. Вологда, ул. Машиностроительная, 7а площадью 714 кв. м с кадастровым номером 35:24:0305027:0026	478
13.	ИТОГО БАЛАНСОВАЯ СТОИМОСТЬ ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ АКТИВОВ (п. 11 + п.12):	30439