



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, ПЕР. РЫБНЫЙ, Д. 7 С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ

Принято Вологодской городской Думой
21 сентября 2017 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать одноэтажное нежилое здание площадью 125,6 кв. м, расположенное по адресу: Вологодская область, г. Вологда, пер. Рыбный, д. 7, с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0102002:48 площадью 1226 кв. м по адресу: Вологодская область, город Вологда, переулок Рыбный, 7 путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене имущества, с условием разборки (демонтажа) указанного одноэтажного нежилого здания.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 316 800 (триста шестнадцать тысяч восемьсот) рублей, в том числе цену одноэтажного нежилого здания - 2 900 (две тысячи девятьсот) рублей с учетом НДС, цену земельного участка - 313 900 (триста тринадцать тысяч девятьсот) рублей без НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременение по обязанности покупателя использовать части земельного участка с кадастровым номером 35:24:0102002:48 по адресу: Вологодская область, город Вологда, переулок Рыбный, 7:

площадью 984 кв. м (учетный номер части 35:24:0102002:48/1) в соответствии со статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 года № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных

защитных полос водных объектов» (с последующими изменениями), площадью 242 кв. м (учетный номер части 35:24:0102002:48/2) в соответствии со статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации.

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор условия, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников