



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. ЛАВРОВА, Д. 13 С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ

Принято Вологодской городской Думой
30 октября 2014 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать двухэтажное нежилое здание штаба с подземным цокольным этажом общей площадью 907,2 кв. м по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Лаврова, д. 13 с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0304002:683 площадью 2035 кв. м по адресу (местонахождение): Вологодская область, г. Вологда, ул. Лаврова, полностью входящим в зону «Водоохранная зона реки Вологды в черте города Вологды Вологодской области», путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене имущества.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 12 604 100 (двенадцать миллионов шестьсот четыре тысячи сто) рублей, в том числе цену нежилого здания штаба - 3 008 050 (три миллиона восемь тысяч пятьдесят) рублей с учетом НДС, цену земельного участка - 9 596 050 (девять миллионов пятьсот девяносто шесть тысяч пятьдесят) рублей без НДС.

3. Включить в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в качестве существенного условия обязанность покупателя использовать имущество с соблюдением ограничений, установленных постановлением Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и

режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями).

4. Включить в качестве существенных условий в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обязанность по использованию земельного участка с кадастровым номером 35:24:0304002:683 площадью 2035 кв. м по адресу (местонахождение): Вологодская область, г. Вологда, ул. Лаврова в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

5. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор условий, указанных в пунктах 3 и 4 настоящего решения.

6. Исключить из состава казны города Вологды двухэтажное нежилое здание штаба с подземным цокольным этажом общей площадью 907,2 кв. м по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Лаврова, д. 13 с момента государственной регистрации перехода права собственности на него.

7. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель
Вологодской городской Думы

Ю.В. Сапожников

Глава города Вологды

Е.Б. Шулепов

Подписано Главой города Вологды
30 октября 2014 года
№ 24