



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. МИРА, Д. 6 ПЛОЩАДЬЮ 127,3 КВ. М

Принято Вологодской городской Думой
25 августа 2016 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 34, 48, 50.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать нежилое помещение подвала (номера на поэтажном плане 1-4, 1а, 1б) площадью 127,3 кв. м, расположенное в здании по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 6, являющимся объектом культурного наследия федерального значения, путем продажи на конкурсе, открытом по составу участников, с закрытой формой подачи предложений по цене имущества, с соблюдением условий конкурса.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 789 000 (семьсот восемьдесят девять тысяч) рублей с учетом НДС.

3. Утвердить прилагаемые условия конкурса по приватизации нежилого помещения подвала (номера на поэтажном плане 1-4, 1а, 1б) площадью 127,3 кв. м по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 6.

4. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременения:

4.1. По обязанности покупателя выполнять требования охранного обязательства № 00-Ф-136-09 от 07 октября 2009 года, выданного на здание по адресу: город Вологда, ул. Мира, д. 6.

4.2. По обязанности покупателя выполнить в срок и в полном объеме условия конкурса, утвержденные настоящим решением.

5. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор требований по выполнению покупателем обременений, указанных в пункте 4 настоящего решения.

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель
Вологодской городской Думы

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников

Е.Б. Шулепов

Подписано Главой города Вологды
25 августа 2016 года
№ 903

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Вологодской городской Думы
от 25 августа 2016 года № 903

Условия конкурса по приватизации нежилого помещения подвала
(номера на поэтажном плане 1-4, 1а, 1б) площадью 127,3 кв. м
по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 6

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения по адресу: город Вологда, ул. Мира, д. 6 (далее - объект культурного наследия) в соответствии с охранным обязательством № 00-Ф-136-09 от 07 октября 2009 года, выданным Департаментом культуры и охраны объектов культурного наследия Вологодской области, и письмом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области № 53-3038/16 от 16 августа 2016 года, которым утверждены состав (перечень) видов работ по сохранению объекта культурного наследия «Ярмарочный дом, к XVIII в.» и сроки (периодичность) проведения таких работ, указанных в следующей таблице:

№ п/п	Наименование технической, исследовательской, проектно-сметной документации, ремонтно-реставрационных и производственных работ	Сроки выполнения
1.	Разборка самовольных поздних пристроек к дворовому фасаду памятника	2016-2017 годы
2.	Разработка научно-проектной документации для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия	2017-2019 годы

2. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся на основании задания и разрешения на проведение работ, выданных Комитетом по охране объектов культурного наследия Вологодской области, в соответствии с согласованной с Комитетом по охране объектов культурного наследия Вологодской области проектной документацией, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением.

3. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия.

4. Срок выполнения условий конкурса: до 01 января 2020 года.

5. Порядок подтверждения победителем условий конкурса.

Победитель конкурса обязан не позднее 30 календарных дней со дня окончания установленного срока выполнения каждого этапа работ представить

промежуточный отчет победителя конкурса с заключением Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области о выполнении им каждого из этапов работ по сохранению объекта культурного наследия в Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды.

Сводный (итоговый) отчет о выполнении условий конкурса в целом представляется победителем в течение 10 рабочих дней с даты истечения срока исполнения условий конкурса в полном объеме с приложением подтверждающих документов, в том числе заключения Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, в Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды.