



## ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

#### **ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ**

Принято Вологодской городской Думой  
25 октября 2018 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать одноэтажное нежилое здание площадью 143,5 кв. м, расположенное по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 39а, одноэтажное нежилое здание площадью 176,7 кв. м, расположенное по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 41, с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0202010:115 площадью 3 503 кв. м по адресу (местоположение): Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, улица Зосимовская путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене имущества, с условием разборки (демонтажа) указанных одноэтажных нежилых зданий.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 9 900 000 (девять миллионов девятьсот тысяч) рублей, в том числе цену одноэтажного нежилого здания площадью 143,5 кв. м - 2 300 (две тысячи триста) рублей с учетом НДС, цену одноэтажного нежилого здания площадью 176,7 кв. м - 2 300 (две тысячи триста) рублей с учетом НДС, цену земельного участка - 9 895 400 (девять миллионов восемьсот девяносто пять тысяч четыреста) рублей без НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременение по обязанности покупателя использовать земельный участок с кадастровым номером 35:24:0202010:115 площадью 3 503 кв. м по адресу (местоположение): Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, улица Зосимовская в соответствии с постановлением Правительства Вологодской области

от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями).

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор условия, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Признать утратившим силу решение Вологодской городской Думы от 24 мая 2018 года № 1527 «Об условиях приватизации здания по адресу: г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 39а с земельным участком».

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников