



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, ПР-КТ СОВЕТСКИЙ, Д. 78 С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ

Принято Вологодской городской Думой
24 мая 2018 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать двухэтажное нежилое здание площадью 292,2 кв. м, расположенное по адресу: Вологодская область, г. Вологда, пр-кт Советский, д. 78, с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0202030:32 площадью 1024 кв. м по адресу (местоположение): Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, проспект Советский, 78 путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене имущества.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 1 788 850 (один миллион семьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей, в том числе цену двухэтажного нежилого здания - 407 425 (четыреста семь тысяч четыреста двадцать пять) рублей с учетом НДС, цену земельного участка - 1 381 425 (один миллион триста восемьдесят одна тысяча четыреста двадцать пять) рублей без НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременения:

3.1. По обязанности покупателя использовать имущество в соответствии с постановлением Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями).

3.2. По обязанности покупателя использовать земельный участок с кадастровым номером 35:24:0202030:32 площадью 1024 кв. м по адресу (местоположение): Российская Федерация, Вологодская область, город Вологда, проспект Советский, 78 в соответствии со статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 года № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» (с последующими изменениями).

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор условия, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников