



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛОГДА»

Принято Вологодской городской Думой
29 сентября 2011 года

В целях создания условий для обеспечения жителей города Вологды услугами торговли, с целью рационального размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг населению на территории муниципального образования «Город Вологда», в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Порядок размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг населению на территории муниципального образования «Город Вологда».

2. Признать утратившими силу решения Вологодской городской Думы:

от 24 апреля 2006 года № 48 «О Порядке размещения и организации работы объектов нестационарной торговой сети и иных передвижных объектов на территории города Вологды», за исключением пункта 2;

от 23 июня 2006 года № 110 «О внесении дополнений в Порядок размещения и организации работы объектов нестационарной торговой сети и иных передвижных объектов на территории города Вологды»;

от 11 апреля 2008 года № 749 «О внесении изменения в приложение № 2 к решению Вологодской городской Думы от 24 апреля 2006 года № 48 «О Порядке размещения и организации работы объектов нестационарной торговой сети и иных передвижных объектов на территории города Вологды»;

от 18 февраля 2010 года № 251 «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 24 апреля 2006 года № 48»;

от 27 мая 2011 года № 686 «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 24 апреля 2006 года № 48 «О Порядке размещения и

организации работы объектов нестационарной торговой сети и иных передвижных объектов на территории города Вологды».

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальных Интернет-сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды.

Глава города Вологды

Е.Б. Шулепов

г. Вологда
30 сентября 2011 года
№ 772

Порядок
размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг
населению на территории муниципального образования «Город Вологда»

1. Настоящий Порядок регулирует правоотношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг населению (далее - Объекты) на территории муниципального образования «Город Вологда».

2. Для целей настоящего Порядка:

2.1. Объекты подразделяются на группы:

1 группа - павильоны, киоски, остановочные комплексы (павильон ожидания общественного транспорта, конструктивно объединенный с нестационарным торговым объектом (объектами));

2 группа - объекты развозной и разносной торговли: палатки, тонары, торговые автоматы, автолавки, автомагазины, автоприцепы, автоцистерны, специализированные цистерны, бочки, бойлеры, кеги, ролл-бары, лотки, корзины, бахчевые развалы, холодильные лари, площадки для продажи рассады, растений, садово-огородного инвентаря;

3 группа - объекты по оказанию услуг населению: летние кафе, летние веранды, аттракционы, цирки-шапито, тир, зооцирки, батуты, пункты проката спортивного, игрового инвентаря и оборудования, терминалы, ледяные горки, катки, пункты катания на лошадях, пони и иных животных, гужевых повозках.

2.2. Под объектами внешнего благоустройства понимаются пригодные для размещения Объектов 2 и 3 группы отдельные элементы (части):

объектов уличной сети (улицы, переулки, проезды, площади, проспекты, набережные и другие подобные объекты) с твердым покрытием (асфальт; бетонное, гравийное покрытие; тротуарная плитка; мостовая), не находящихся в частной собственности, государственной собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации либо муниципальной собственности иных муниципальных образований;

парков, садов, скверов, бульваров, включенных в Перечень парков, садов, скверов и бульваров города Вологды, утвержденный решением Вологодской городской Думы от 02 апреля 2007 года № 391 (с последующими изменениями).

3. Настоящий Порядок не распространяется на отношения, связанные с размещением:

Объектов, находящихся на территориях розничных рынков;

Объектов 1 группы, размещение которых осуществляется на земельных участках, находящихся в частной собственности;

Объектов 2 группы, размещение которых осуществляется на земельных участках, иных объектах недвижимости, находящихся в частной собственности;

Объектов 3 группы, не подлежащих включению в дислокацию размещения объектов по оказанию услуг населению в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.

4. Размещение Объектов 1 группы осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением Администрации города Вологды в соответствии с требованиями Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (далее - Схема) на основании договора аренды земельного участка.

Заключение договоров аренды земельных участков осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке принятия решений по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельными участками, находящимися в собственности Вологодской области, на территории муниципального образования «Город Вологда», утвержденным постановлением Правительства Вологодской области от 12 марта 2007 года № 326 (с последующими изменениями), Порядком управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Город Вологда», утвержденным решением Вологодской городской Думы от 25 сентября 2009 года № 115 (с последующими изменениями).

5. Размещение Объектов 2 группы осуществляется в соответствии со Схемой на основании договора на использование объектов внешнего благоустройства (далее - Договор).

6. Размещение Объектов 3 группы осуществляется в соответствии с дислокацией размещения объектов по оказанию услуг населению, утвержденной постановлением Администрации города Вологды (далее - Дислокация), на основании:

Договора - в случае если в соответствии с Дислокацией размещение Объекта 3 группы предусмотрено с использованием объектов внешнего благоустройства; договора аренды земельного участка - во всех остальных случаях.

В Дислокацию включаются:

объекты внешнего благоустройства, при использовании которых на постоянной или временной основе планируется размещать Объекты 3 группы;

земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставление которых в аренду предполагается для целей размещения Объектов 3 группы;

земельные участки из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, после утверждения постановлением Администрации города Вологды схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с видом разрешенного использования «тематические парки» либо «развлекательные объекты» и постановки последнего на государственный кадастровый учет.

Летние кафе, летние веранды должны размещаться в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями.

7. Заключение Договоров для размещения нестационарных торговых объектов или объектов по оказанию услуг населению осуществляется Администрацией города Вологды в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с последующими изменениями), приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров,

предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

В случаях, когда заключение Договора должно осуществляться по результатам проведения конкурсов (аукционов), их организатором является Администрация города Вологды, а начальная (минимальная) цена Договора определяется в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с последующими изменениями).

В случаях, когда в соответствии с законодательством заключение Договора осуществляется без проведения конкурсов (аукционов), размер платы по Договору за использование объектов внешнего благоустройства определяется в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с последующими изменениями).

8. Запрещается размещение товаров на земле, проезжей части дороги, газонах, парапетах, ящиках.

9. Лица, осуществляющие нестационарную торговлю и оказывающие услуги населению, обязаны производить уборку и благоустройство прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства города Вологды, утвержденными решением Вологодской городской Думы от 02 апреля 2007 года № 392 (с последующими изменениями). Лица, оказывающие услуги по катанию на лошадях, пони и иных животных, гужевых повозках, обязаны производить уборку за животными.

10. Организация деятельности лиц, осуществляющих нестационарную торговлю и оказывающих услуги населению, эксплуатация Объектов, а также ассортимент товаров и услуг, реализуемых в таких Объектах, должны соответствовать установленным противопожарным, экологическим, санитарным и иным нормам и правилам действующего законодательства.