



## ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

#### **ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО И ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. ЛУГОВАЯ, Д. 1А С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ**

Принято Вологодской городской Думой  
28 июня 2018 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать трехэтажное здание спасательной станции (лит. А, А1) площадью 317,5 кв. м, здание склада ГСМ площадью 15,5 кв. м, склад для имущества площадью 48 кв. м, расположенные по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Луговая, д. 1а, с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0201001:1627 площадью 3001 кв. м по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, улица Луговая, земельный участок № 1а, расположенным в границах объекта культурного наследия федерального значения «Городище - XII-XV в.в. - место основания города Вологды», путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене имущества.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 7 683 800 (семь миллионов шестьсот восемьдесят три тысячи восемьсот) рублей, в том числе цену здания спасательной станции - 1 700 (одна тысяча семьсот) рублей с учетом НДС, цену здания склада ГСМ - 1 700 (одна тысяча семьсот) рублей с учетом НДС, цену склада для имущества - 1 700 (одна тысяча семьсот) рублей с учетом НДС, цену земельного участка - 7 678 700 (семь миллионов шестьсот семьдесят восемь тысяч семьсот) рублей без учета НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременение по обязанности покупателя использовать земельный участок с кадастровым номером 35:24:0201001:1627 по адресу: Российская Федерация, Вологодская

область, Муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, улица Луговая, земельный участок № 1а:

площадью 3001 кв. м в соответствии с охранным обязательством, утвержденным приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 26 декабря 2016 года № 452-О (с последующими изменениями), Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями),

часть земельного участка площадью 1992 кв. м (учетный номер части 35:24:0201001:1627/1) в соответствии со статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 года № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» (с последующими изменениями),

часть земельного участка площадью 1009 кв. м (учетный номер части 35:24:0201001:1627/2) в соответствии со статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации.

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор условия, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Признать утратившими силу следующие решения Вологодской городской Думы:

от 25 августа 2016 года № 900 «Об условиях приватизации объектов движимого и недвижимого имущества по адресу: г. Вологда, ул. Луговая, д. 1а с земельным участком»;

от 16 февраля 2017 года № 1103 «О внесении изменений в решение Вологодской городской Думы от 25 августа 2016 года № 900 «Об условиях приватизации объектов движимого и недвижимого имущества по адресу: г. Вологда, ул. Луговая, д. 1а с земельным участком»».

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников

г. Вологда  
28 июня 2018 года  
№ 1572