

ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

Проект внесен
Администрацией
города Вологды

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ С МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: Г. ВОЛОГДА, ПОШЕХОНСКОЕ ШОССЕ

Принято Вологодской городской Думой
« . . . » _____ 2026 года

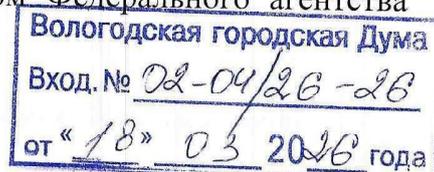
В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава городского округа города Вологды, Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать объект незавершенного строительства (степень готовности - 15%, площадь застройки 2 779,6 кв.м) с кадастровым номером 35:24:0501013:809 с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, Пошехонское шоссе с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0501013:72 площадью 5985 кв.м с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, ш. Пошехонское путем продажи на аукционе в электронной форме.

2. Установить цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 16 143 560 (шестнадцать миллионов сто сорок три тысячи пятьсот шестьдесят) рублей, в том числе цену нежилого здания – 4 000 (четыре тысячи) рублей с учетом НДС, цену земельного участка – 16 139 560 (шестнадцать миллионов сто тридцать девять тысяч пятьсот шестьдесят) рублей без НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременение по обязанности покупателя использовать земельный участок с кадастровым номером 35:24:0501013:72 площадью 5985 кв.м с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, ш. Пошехонское в соответствии с приказом Федерального агентства

51 ПРД



воздушного транспорта от 12 января 2024 года № 8-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда».

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор требования по выполнению покупателем обременения, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с 30 марта 2026 года.

Председатель
Вологодской городской Думы

Д.В.Антонов

г. Вологда
« _____ » _____ 2026 года
№ _____