



## ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

#### **ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. НЕКРАСОВА, Д. 10 С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ**

Принято Вологодской городской Думой  
23 ноября 2017 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать двухэтажное нежилое здание площадью 482,1 кв. м, расположенное по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Некрасова, д. 10, с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0304005:0036 площадью 3270 кв. м по адресу (местоположение): Вологодская область, город Вологда, улица Некрасова, 10 путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене имущества, с условием разборки (демонтажа) указанного двухэтажного нежилого здания.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 1 902 800 (один миллион девятьсот две тысячи восемьсот) рублей, в том числе цену двухэтажного нежилого здания - 2 900 (две тысячи девятьсот) рублей с учетом НДС, цену земельного участка - 1 899 900 (один миллион восемьсот девяносто девять тысяч девятьсот) рублей без НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременение по обязанности покупателя использовать земельный участок с кадастровым номером 35:24:0304005:0036 площадью 3270 кв. м по адресу (местоположение): Вологодская область, город Вологда, улица Некрасова, 10 в соответствии с постановлением Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями).

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор условия, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников