



## ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

#### **ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО И ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. НЕКРАСОВА, Д. 47А С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ**

Принято Вологодской городской Думой  
22 марта 2018 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать одноэтажное нежилое здание котельной (лит. А-А3) общей площадью 301 кв. м, ограждение котельной, расположенные по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Некрасова, д. 47а, с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0304006:0025 площадью 1420 кв. м по адресу (местоположение): Вологодская область, город Вологда, улица Некрасова, 47а путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене имущества.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 1 011 400 (один миллион одиннадцать тысяч четыреста) рублей, в том числе цену одноэтажного нежилого здания котельной - 661 900 (шестьсот шестьдесят одна тысяча девятьсот) рублей с учетом НДС, цену ограждения котельной - 86 600 (восемьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей, цену земельного участка - 262 900 (двести шестьдесят две тысячи девятьсот) рублей без НДС.

3. Включить в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в качестве существенного условия обязанность покупателя:

использовать имущество с соблюдением ограничений, установленных постановлением Правительства Вологодской области от 28 декабря 2009 года № 2087 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Вологды, градостроительных регламентов

и режимов использования земель в пределах указанных границ» (с последующими изменениями),

использовать часть земельного участка площадью 24 кв. м (учетный номер части 35:24:0304006:0025/1) в соответствии со статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор условия, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников