



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

О РЕАЛИЗАЦИИ ПРАВА НА УЧАСТИЕ В ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ

Принято Вологодской городской Думой
29 марта 2012 года

В целях обеспечения реализации полномочий органов местного самоуправления, предусмотренных законом Вологодской области от 06 декабря 2011 года № 2671-ОЗ «О мерах по защите прав граждан - участников строительства многоквартирных домов, пострадавших вследствие неисполнения недобросовестным застройщиком своих обязательств, на территории Вологодской области», в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статей 24.1, 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Установить, что органы местного самоуправления муниципального образования «Город Вологда» участвуют в реализации следующих отдельных государственных полномочий, не переданных в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

ведение перечня проблемных объектов в соответствии с законом Вологодской области от 06 декабря 2011 года № 2671-ОЗ «О мерах по защите граждан - участников строительства многоквартирных домов, пострадавших вследствие неисполнения недобросовестным застройщиком своих обязательств, на территории Вологодской области» (далее - Закон) в отношении проблемных объектов, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда»;

ведение реестра пострадавших участников строительства (далее - реестр) в соответствии с Законом в отношении пострадавших участников строительства, перед которыми недобросовестными застройщиками не исполнены обязательства по передаче в собственность жилых помещений в проблемных объектах, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда», в том числе прием заявлений пострадавших участников строительства, принятие решений о включении заявителя в реестр, об отказе во включении в реестр, исключение пострадавших участников строительства из реестра в случаях и по основаниям, определенным Законом;

утверждение формы заявления о включении пострадавшего участника строительства в реестр, формы перечня проблемных объектов и формы реестра;

организация формирования земельного участка в соответствии со статьей 7 Закона;

утверждение порядка проведения конкурса по определению юридического лица, реализующего инвестиционный проект, предусмотренный статьей 4 Закона, в соответствии с примерным порядком, определенным органом исполнительной государственной власти Вологодской области, уполномоченным Правительством Вологодской области;

проведение конкурса по определению юридического лица, реализующего инвестиционный проект, предусмотренный статьей 4 Закона;

заключение трехстороннего соглашения по итогам проведенного конкурса по определению юридического лица, реализующего инвестиционный проект, предусмотренный статьей 4 Закона, с юридическим лицом - победителем конкурса, и некоммерческой организацией, объединяющей всех пострадавших участников строительства по одному проблемному объекту.

2. Установить, что осуществление полномочий, указанных в пункте 1 настоящего решения, осуществляется Администрацией города Вологды и финансируется за счет средств бюджета города Вологды в пределах выделенных на эти цели ассигнований.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и применяется к правоотношениям, возникшим с 20 декабря 2011 года.

Глава города Вологды

Е.Б. Шулепов

г. Вологда
30 марта 2012 года
№ 1070