



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, НАБ. 6 АРМИИ

Принято Вологодской городской Думой
27 августа 2026 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава городского округа города Вологды, Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме следующие объекты:

1.1. Нежилое здание с кадастровым номером 35:24:0304010:229 площадью 937,4 кв. м с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, наб. 6 Армии, д. 109, в/г № 3, являющееся исторически ценным градоформирующим объектом – ценной застройкой.

1.2. Нежилое здание с кадастровым номером 35:24:0304010:132 площадью 699,5 кв. м с местоположением: Вологодская обл., г. Вологда, наб. VI Армии, д. 109а, в/г № 3, являющееся исторически ценным градоформирующим объектом – ценной застройкой.

1.3. Нежилое здание с кадастровым номером: 35:24:0304010:214 площадью 189,9 кв. м с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, наб. 6 Армии, д. 113, в/г № 3.

1.4. Нежилое здание с кадастровым номером 35:24:0304010:213 площадью 40,2 кв. м с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, ул. Набережная, д. 113, в/г № 3.

1.5. Часть сооружения – кирпичное ограждение протяженностью 20,53 п. м. по адресу: Вологодская обл., г. Вологда, Набережная 6-й Армии, д.107, 109, 111, 113, в/г №3.

1.6. Ворота металлические 7,1х2,3 по адресу: Вологодская обл., г. Вологда, Набережная 6-й Армии, д. 107, 109, 111, 113, в/г №3.

2. Установить цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 21 076 000 (двадцать один миллион семьдесят шесть тысяч) рублей, в том числе цену нежилого здания с кадастровым номером 35:24:0304010:213 – 70 667

(семьдесят тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей с учетом НДС, нежилого здания с кадастровым номером 35:24:0304010:214 – 581 667 (пятьсот восемьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят семь) рублей с учетом НДС, нежилого здания с кадастровым номером 35:24:0304010:132 – 8 869 667 (восемь миллионов восемьсот шестьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей с учетом НДС, нежилого здания с кадастровым номером 35:24:0304010:229 – 11 413 667 (одиннадцать миллионов четыреста тринадцать тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей с учетом НДС, часть сооружения – кирпичного ограждения – 49 666 (сорок девять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей с учетом НДС, ворот металлических – 90 666 (девяносто тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей с учетом НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременение по обязанности покупателя использовать нежилое здание с кадастровым номером 35:24:0304010:229 площадью 937,4 кв. м с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, наб. 6 Армии, д. 109, в/г № 3 и нежилое здание с кадастровым номером 35:24:0304010:132 площадью 699,5 кв. м с местоположением: Вологодская обл., г. Вологда, наб. VI Армии, д. 109а, в/г № 3 в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 19 марта 2024 года № 494 «О внесении изменения в перечень исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.04.2023 № 839, и утверждении границ территории, предмета охраны и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Вологда Вологодской области».

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор требования по выполнению покупателем обременения, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с 01 сентября 2026 года.

Председатель
Вологодской городской Думы

Д.В. Антонов

