



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. МИРА, Д. 4, 6

Принято Вологодской городской Думой
21 февраля 2019 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 34, 48, 50.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать нежилые помещения 1 этажа (номер на поэтажном плане 24), 2 этажа (номера на поэтажном плане 16'-20', 21-23, 23а, 23б, 28-32, 34, 35, 37-39), 3 этажа (номера на поэтажном плане 1-4, 6, 6а, 7, 9, 11, 11а, 13, 14, 17-22) общей площадью 811,2 кв. м и движимое имущество: пожарную сигнализацию и систему речевого оповещения, встроенные в указанные помещения, расположенные в зданиях по адресу (местонахождение): Вологодская обл., г. Вологда, ул. Мира, д. 4, 6, являющихся объектами культурного наследия федерального значения, путем продажи на конкурсе, открытом по составу участников, с закрытой формой подачи предложений по цене имущества, с соблюдением условий конкурса.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 17 000 000 (семнадцать миллионов) рублей с учетом НДС, в том числе цену нежилых помещений - 16 700 000 (шестнадцать миллионов семьсот тысяч) рублей с учетом НДС, цену пожарной сигнализации - 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей с учетом НДС, цену системы речевого оповещения - 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

3. Утвердить прилагаемые условия конкурса по приватизации нежилых помещений по адресу: Вологодская обл., г. Вологда, ул. Мира, д. 4, 6.

4. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременения:

4.1. По обязанности покупателя выполнять требования охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс торговых рядов, XIX в.», утвержденного приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 06 февраля 2019 года № 12-О/01-11, выданного на здание по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 4.

4.2. По обязанности покупателя выполнять требования охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Ярмарочный дом, кон. XVIII в.», утвержденного приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 06 февраля 2019 года № 1-О/01-11, выданного на здание по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 6.

4.3. По обязанности покупателя соблюдать условия доступа к объекту культурного наследия федерального значения «Комплекс торговых рядов, XIX в.», расположенному по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 4, утвержденные приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 07 февраля 2019 года № 1-О/01-10.

4.4. По обязанности покупателя соблюдать условия доступа к объекту культурного наследия федерального значения «Ярмарочный дом, кон. XVIII в.», расположенному по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 6, утвержденные приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 07 февраля 2019 года № 2-О/01-10.

4.5. По обязанности покупателя выполнить в срок и в полном объеме условия конкурса, утвержденные настоящим решением.

5. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор требований по выполнению покупателем обременений, указанных в пункте 4 настоящего решения.

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников