



ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ЗДАНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. ЧЕРНЫШЕВСКОГО, Д. 124

Принято Вологодской городской Думой
25 апреля 2019 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава муниципального образования «Город Вологда», Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать одноэтажное нежилое здание площадью 308,6 кв. м с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0303001:78 площадью 2159 кв. м, расположенное по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 124, путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене имущества, с условием разборки (демонтажа) указанного одноэтажного нежилого здания.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 1 564 000 (один миллион пятьсот шестьдесят четыре тысячи) рублей, в том числе цену одноэтажного нежилого здания - 3500 (три тысячи пятьсот) рублей с учетом НДС, цену земельного участка - 1 560 500 (один миллион пятьсот шестьдесят тысяч пятьсот) рублей без НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременения:

3.1. По обязанности покупателя использовать земельный участок с кадастровым номером 35:24:0303001:78 площадью 2159 кв. м, расположенный по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 124, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями).

3.2. По обязанности покупателя использовать часть земельного участка площадью 960 кв. м (учетный номер части 35:24:0303001:78/1) в соответствии со статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением

Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор условия, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Вологды

Ю.В. Сапожников